



**Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Vilshofen an der Donau**

Kapuzinerstraße 11
94474 Vilshofen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 1000

zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV

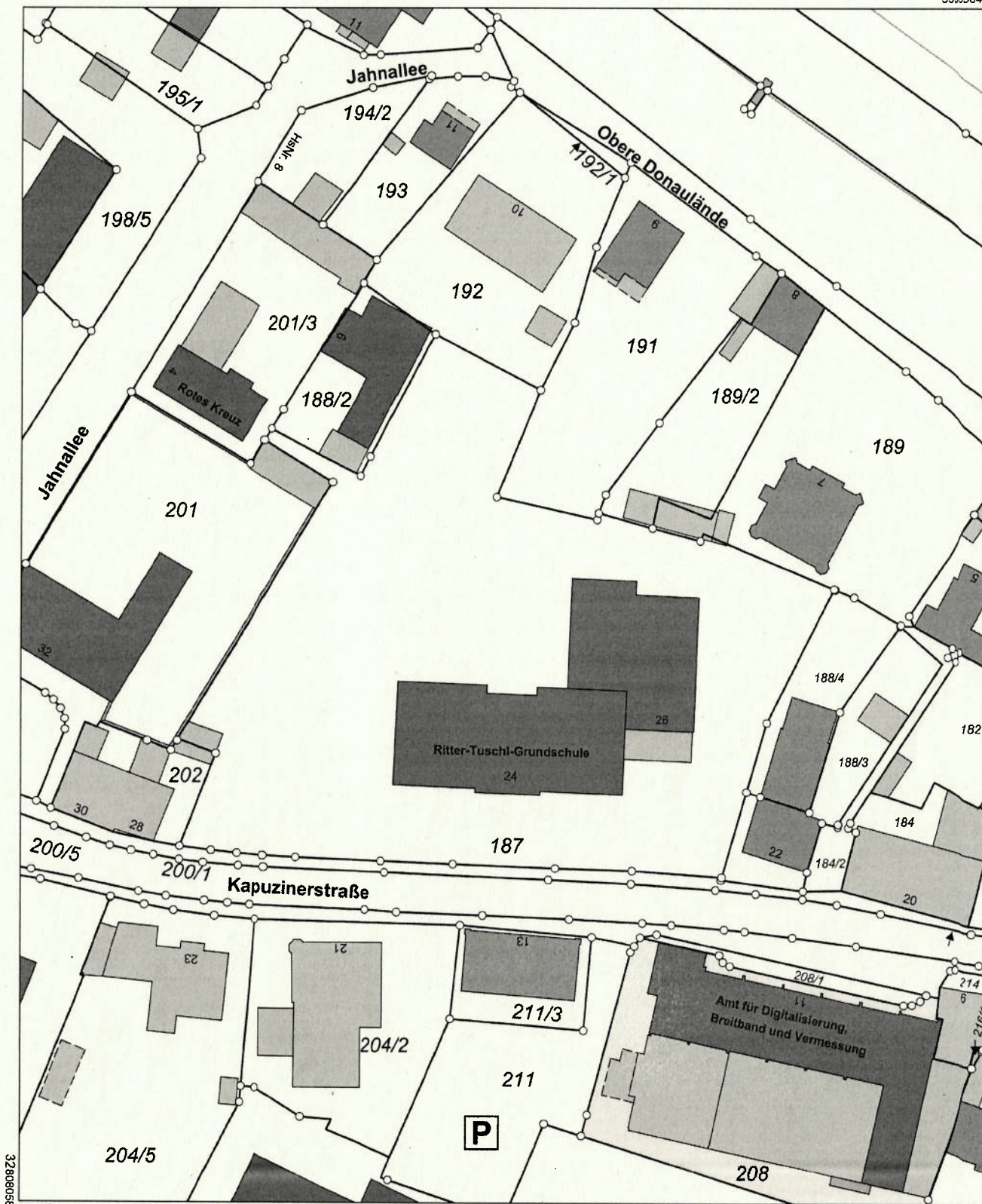
Erstellt am 22.04.2024

Flurstück: 187
Gemarkung: Vilshofen an der Donau

Gemeinde: Stadt Vilshofen an der Donau
Landkreis: Passau
Bezirk: Niederbayern

5395504

32808238



5395284

Maßstab 1:1000

0 10 20 30 Meter

Stadt Vilshofen an der Donau

BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 01

Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

amtlicher Lageplan 1:1000

M: ohne Maßstab



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Vilshofen an der Donau

Kapuzinerstraße 11
94474 Vilshofen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 2000

zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV

Erstellt am 22.04.2024

Flurstück: 187

Gemarkung: Vilshofen an der Donau

Gemeinde: Stadt Vilshofen an der Donau

Landkreis: Passau

Bezirk: Niederbayern

5395614

32806328



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

AUFTRAGGEBER:

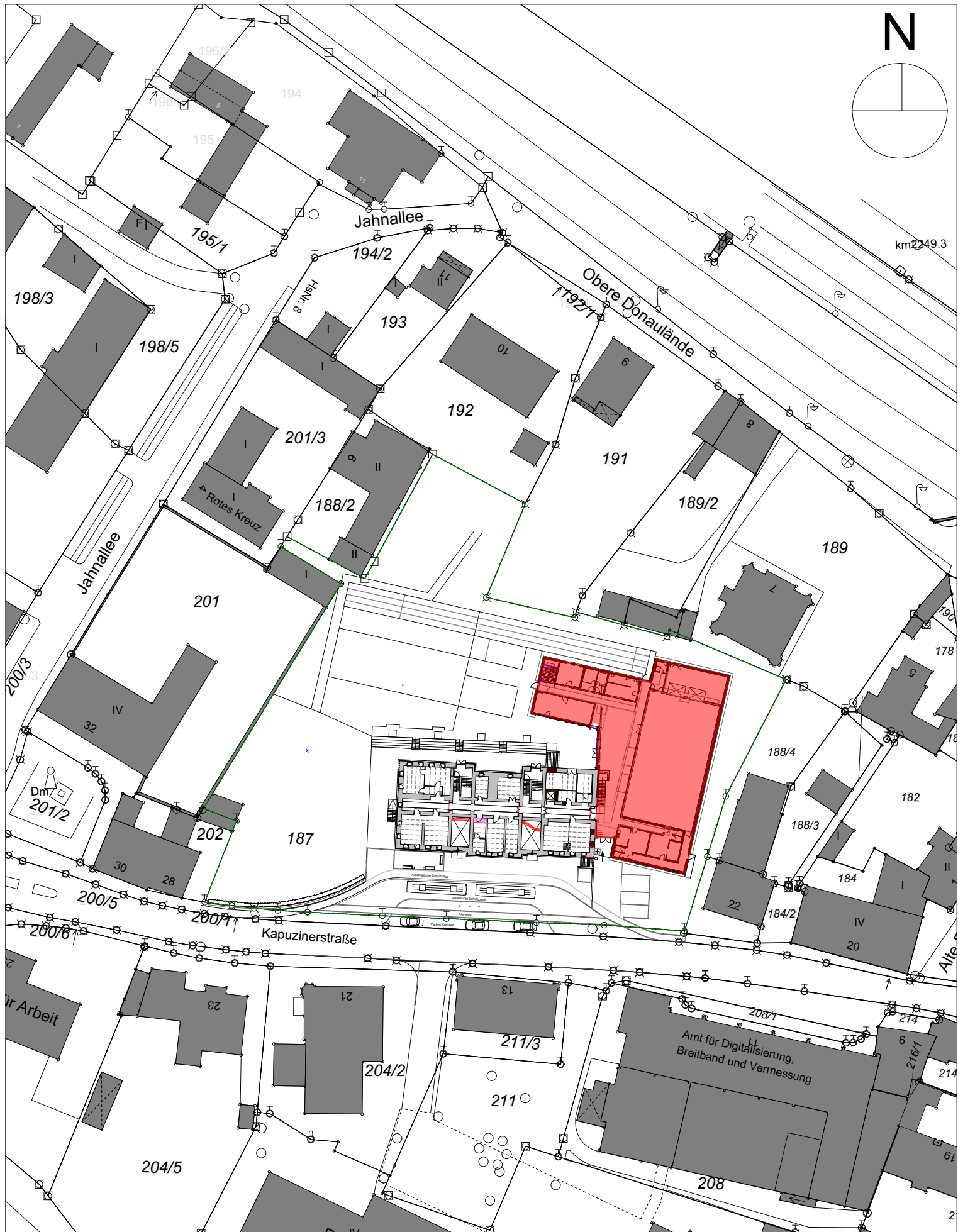
Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 02

Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

amtlicher Lageplan 1:1200

M: ohne Maßstab



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

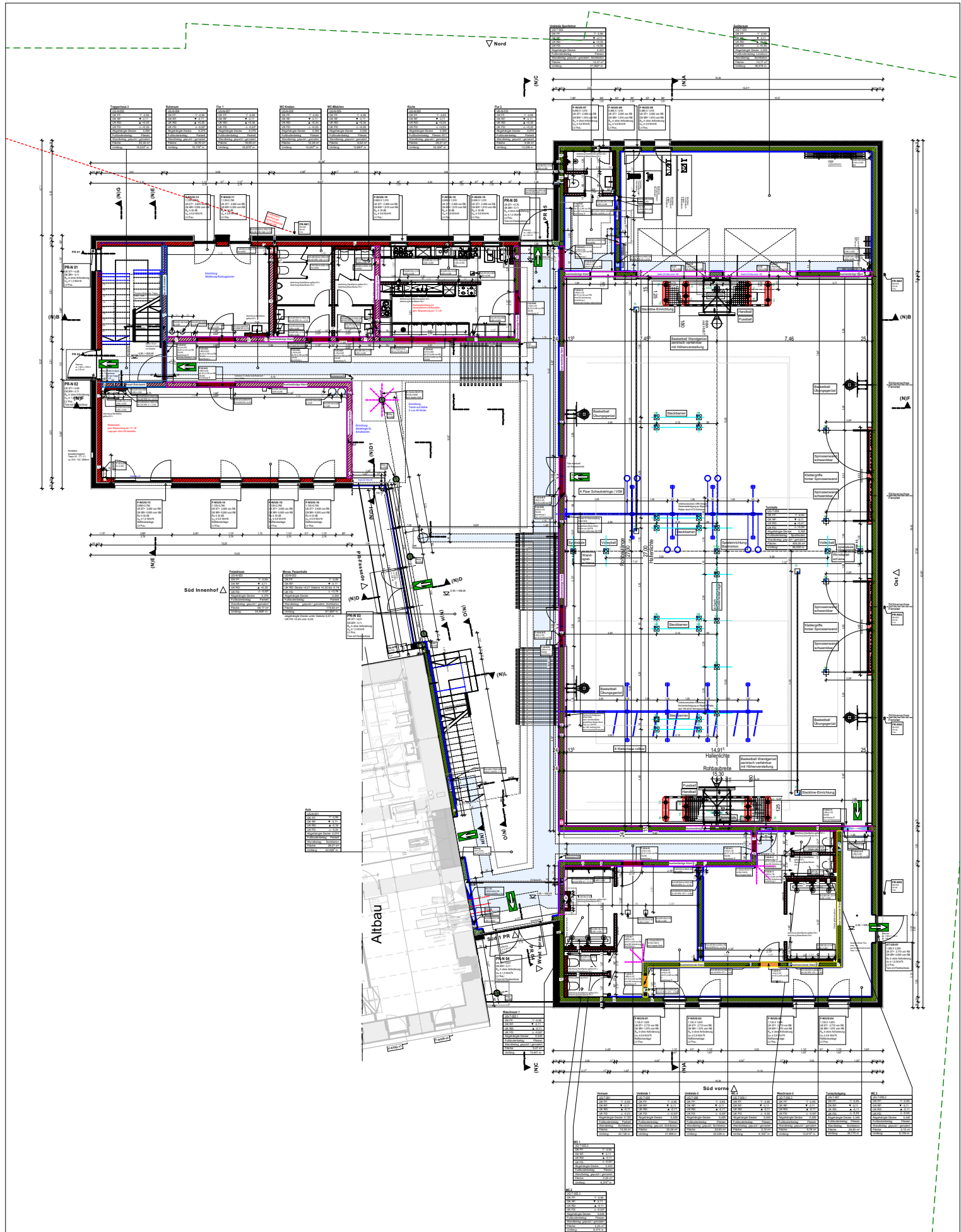
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 03 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Lageplan 1:1000

M: ohne Maßstab



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

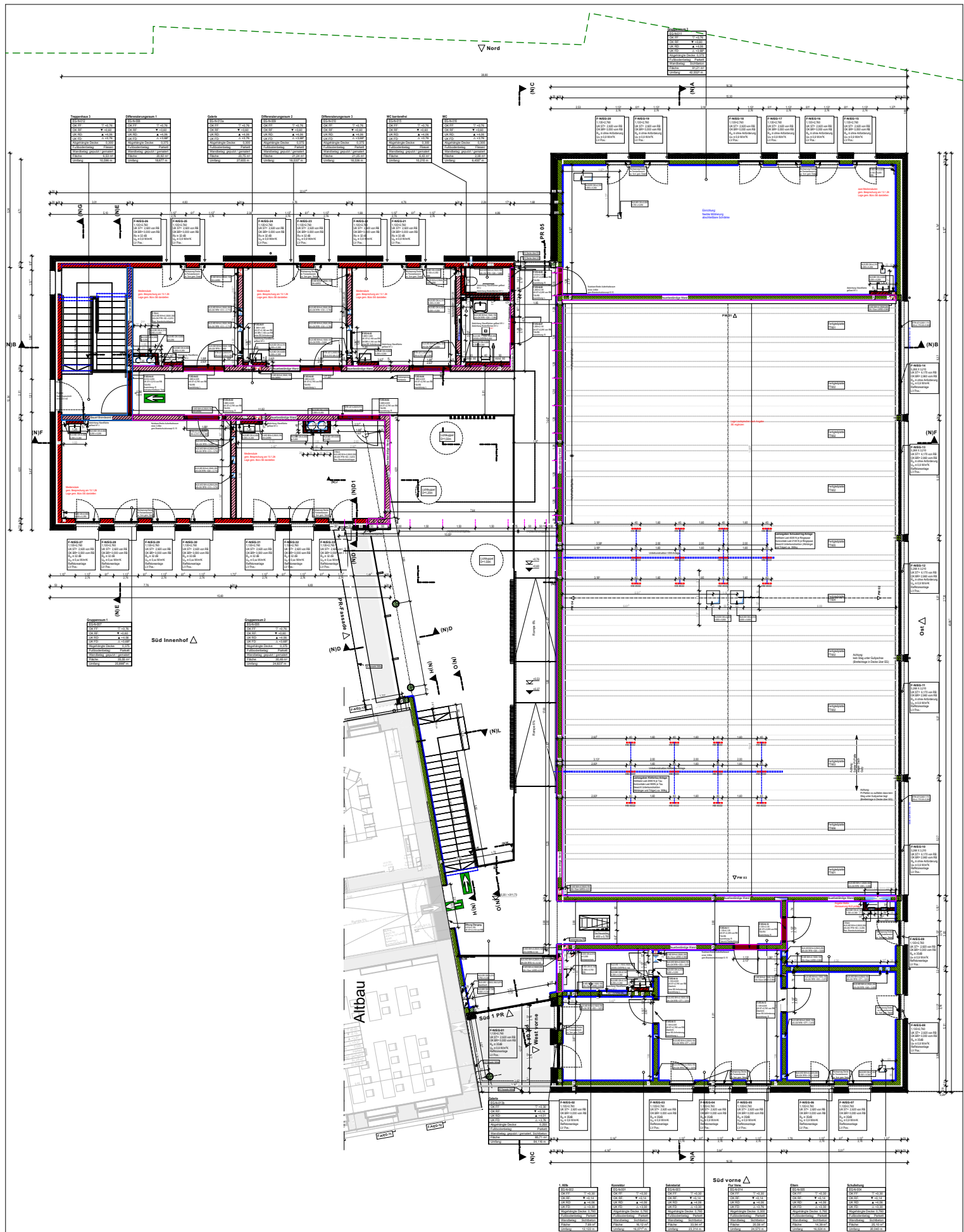
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 04 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Grundriss Untergeschoss

M: ohne Maßstab



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

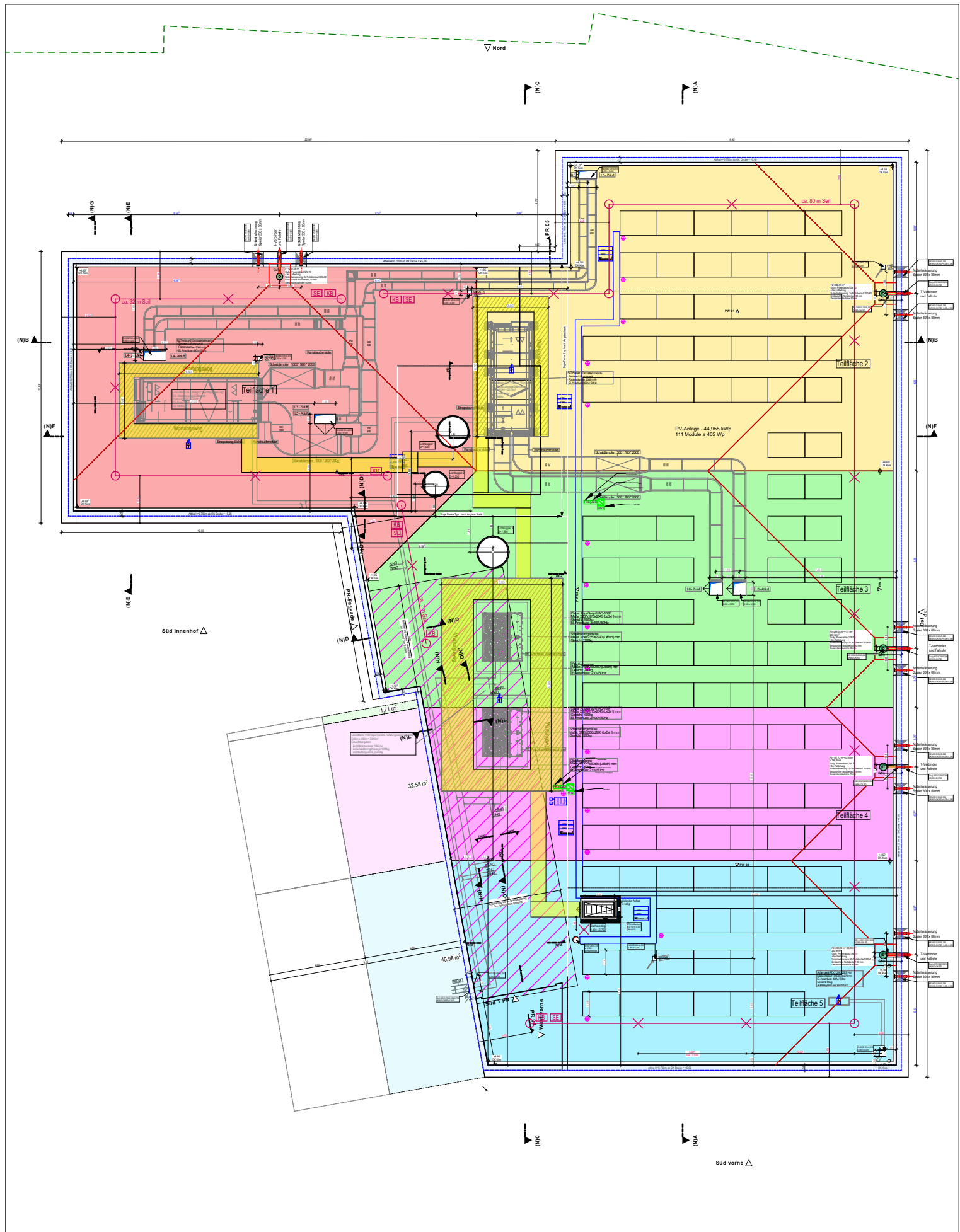
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 05 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Grundriss Erdgeschoss

M: ohne Maßstab



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

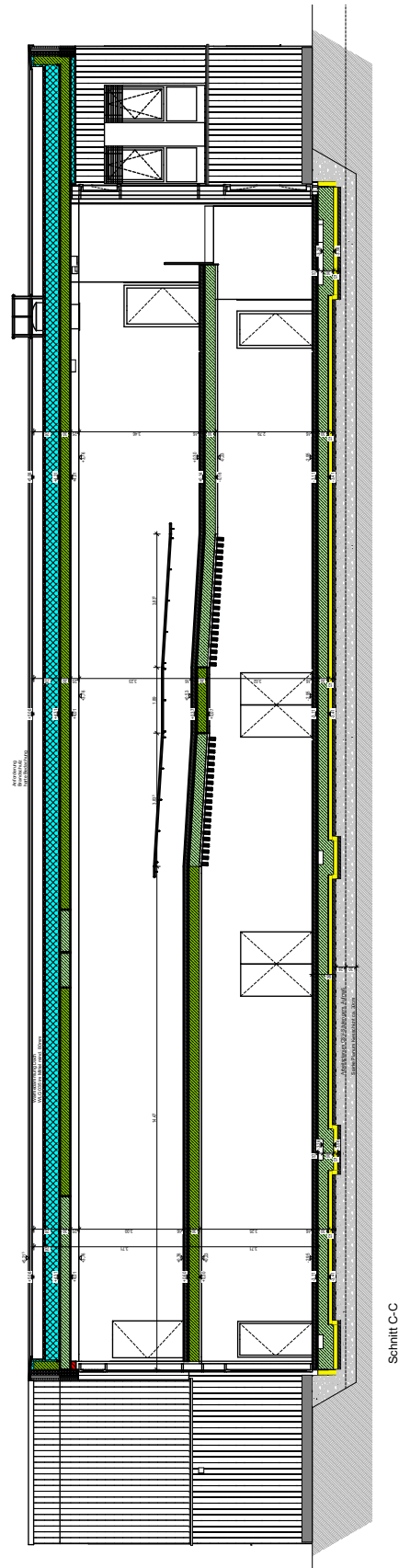
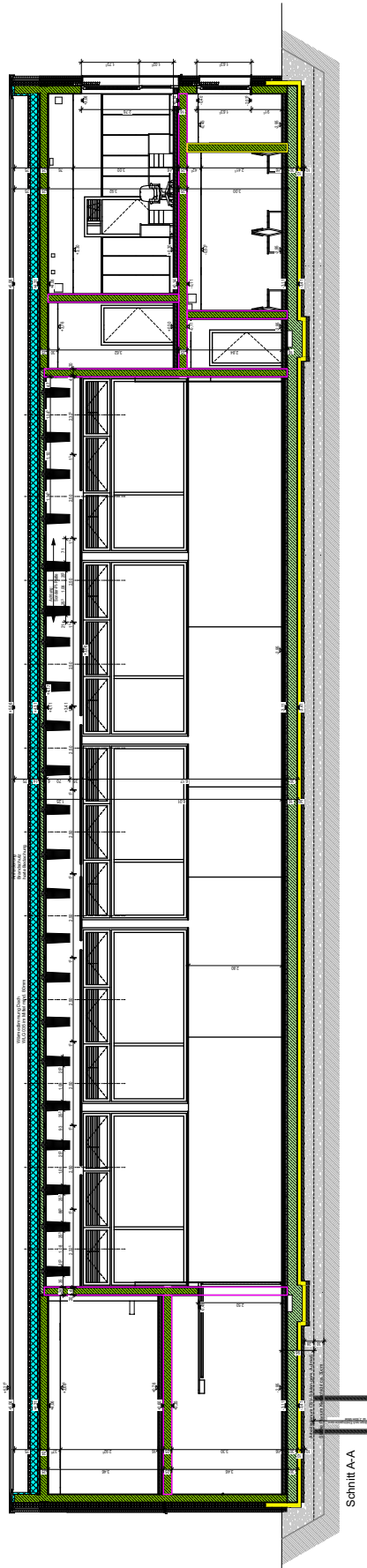
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 06 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Dachaufsicht

M: ohne Maßstab



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

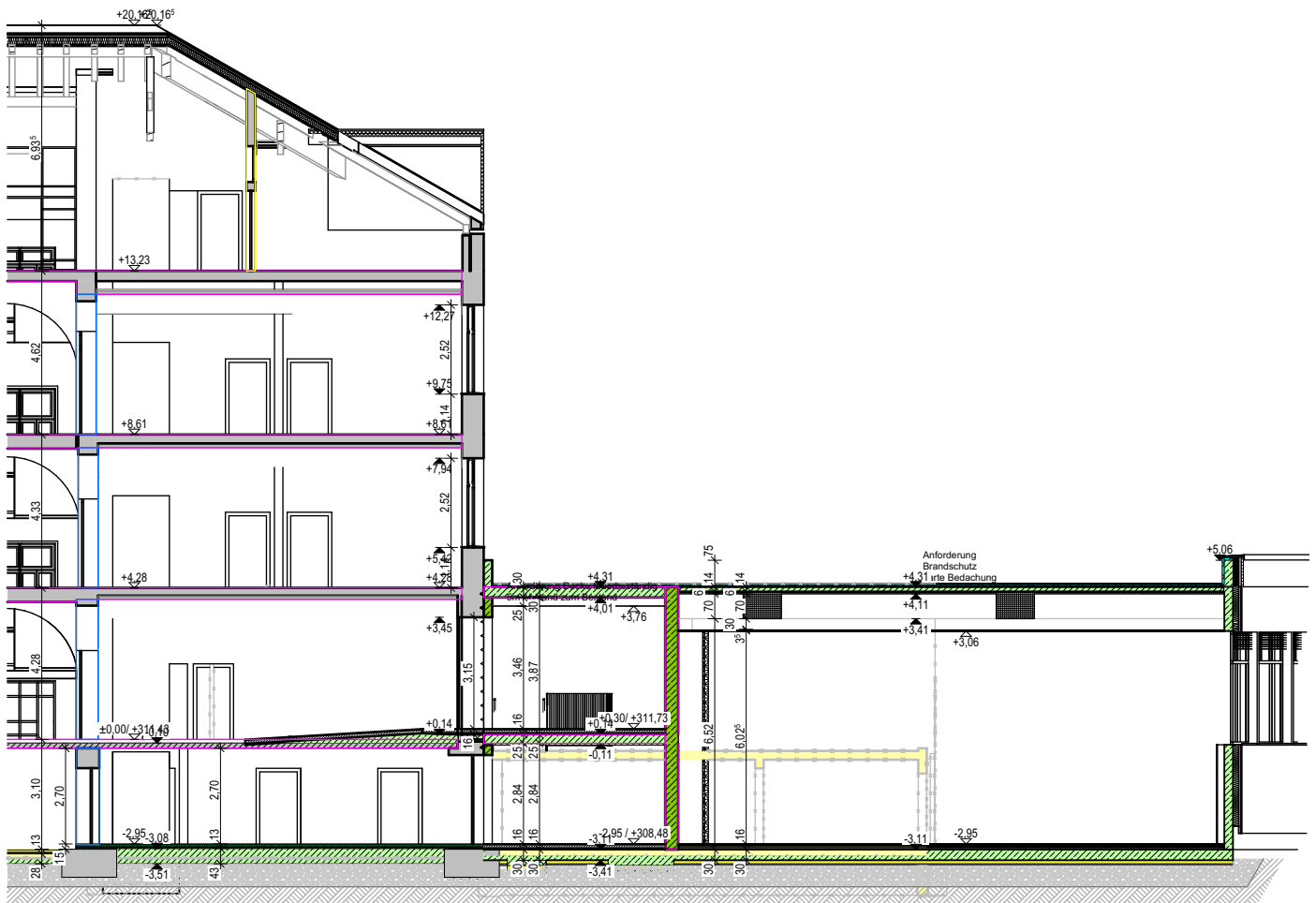
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

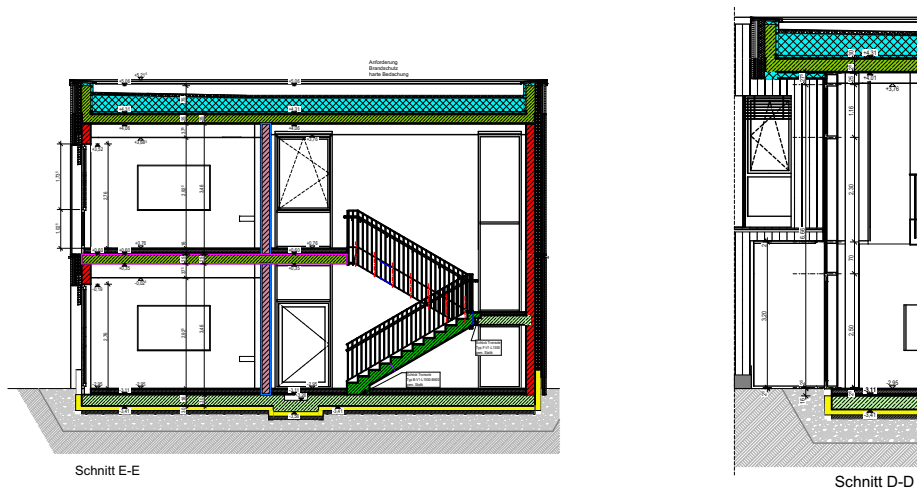
Anlage 07 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Schnitt A, C

M: ohne Maßstab



Übergang Altbau zu Neubau



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

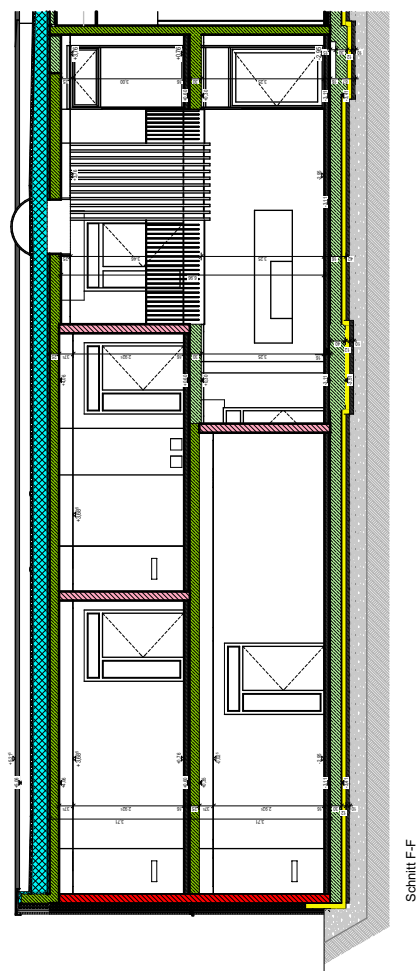
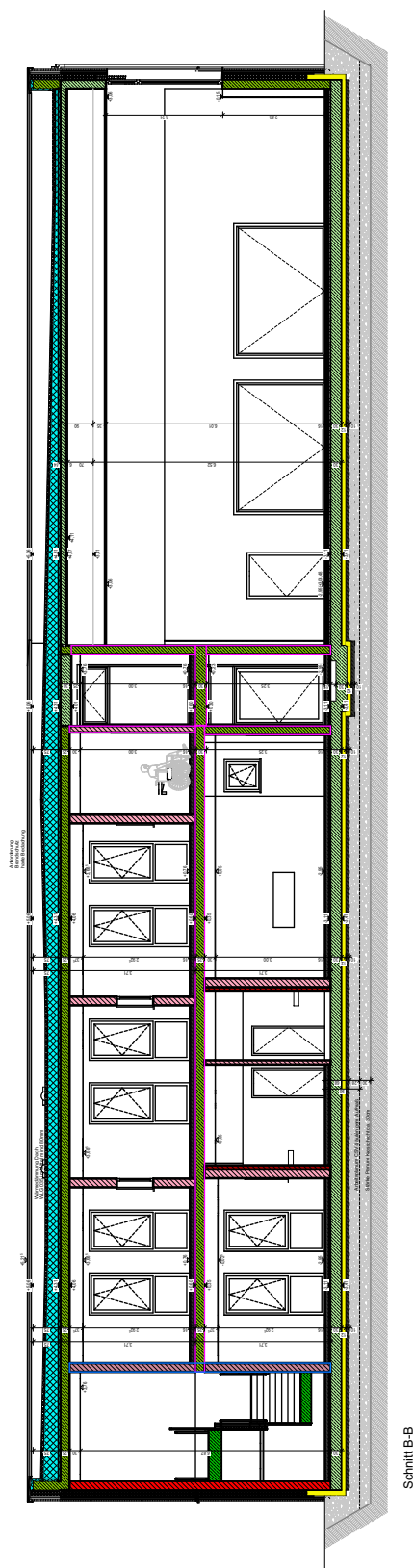
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 08 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Schnitt Übergang, Schnitt E, D

M: ohne Maßstab



BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

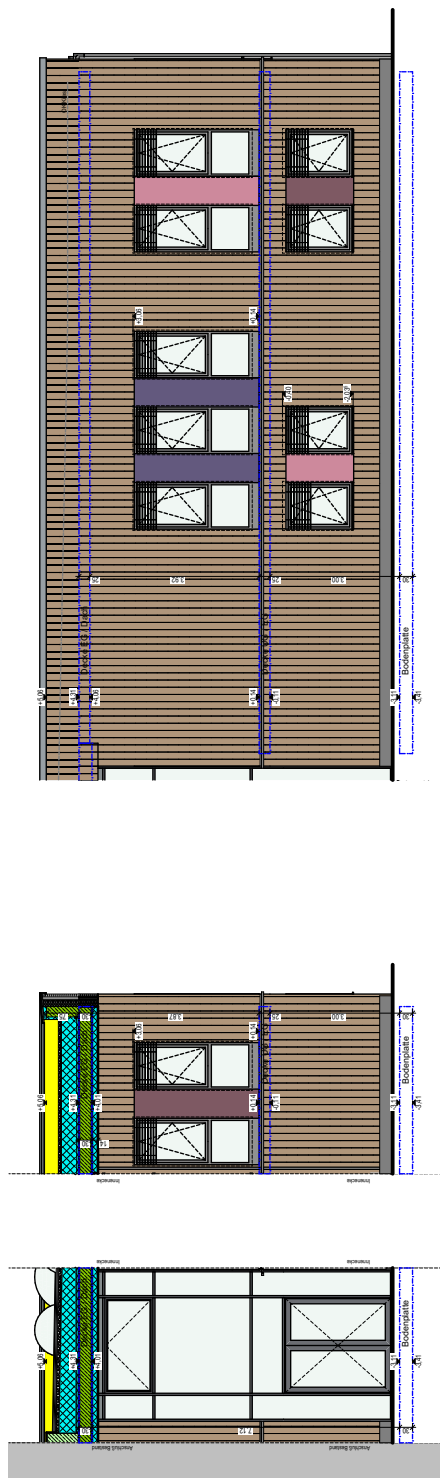
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 09 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Schnitt B, F

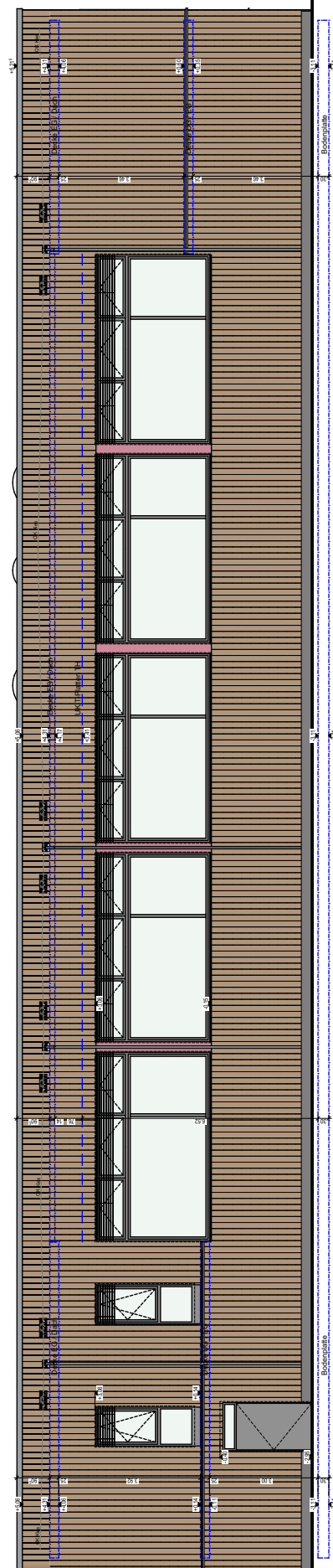
M: ohne Maßstab



Ansicht Süd vorne

Ansicht
West vorne

Ansicht
Süd Zugang



Ansicht Ost

BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

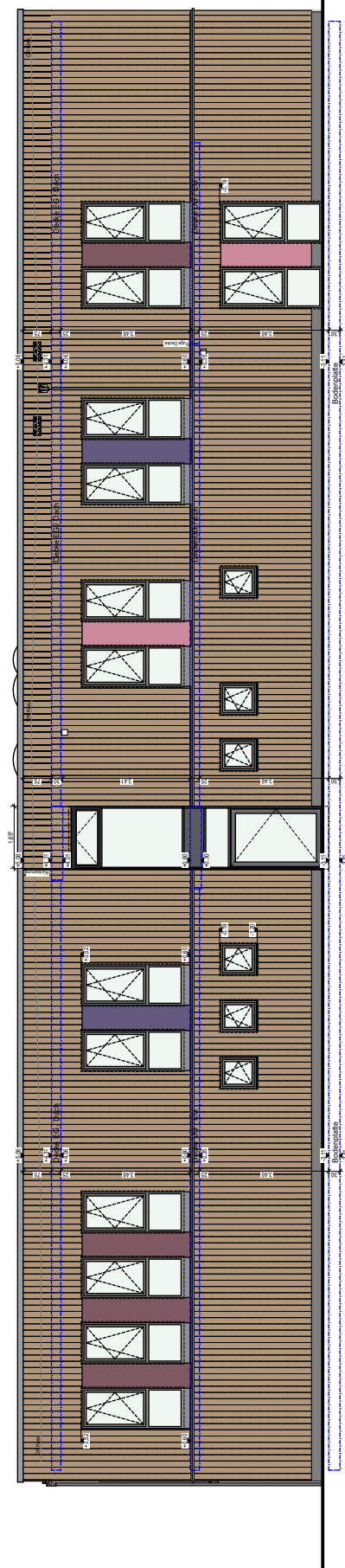
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

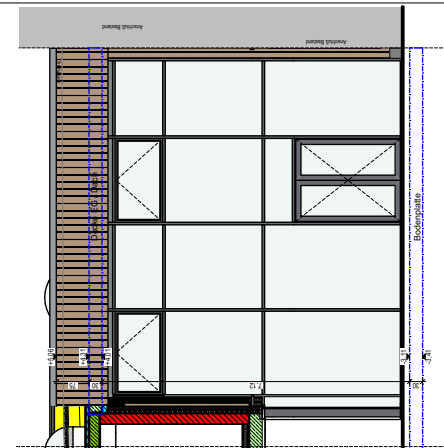
Anlage 010 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Ansichten Süd, Ost

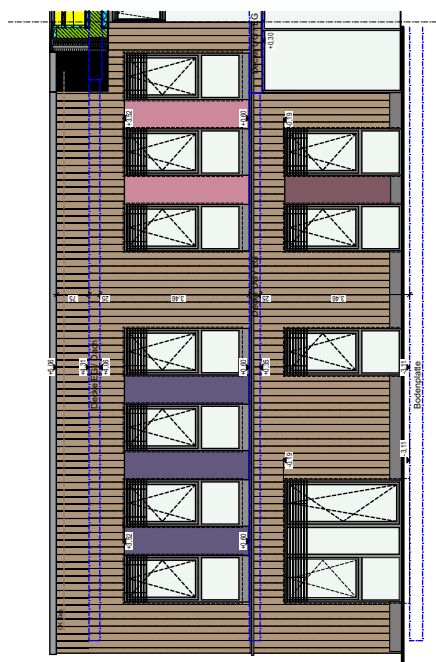
M: ohne Maßstab



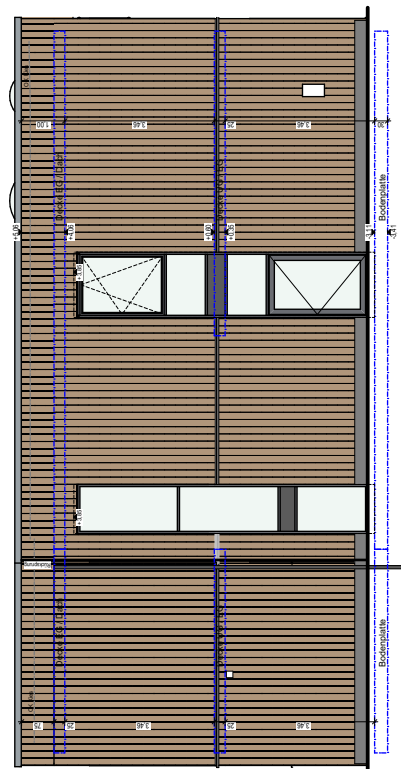
Ansicht Nord



Ansicht
Innenhof West



Ansicht
Innenhof
Süd



Ansicht
West

BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

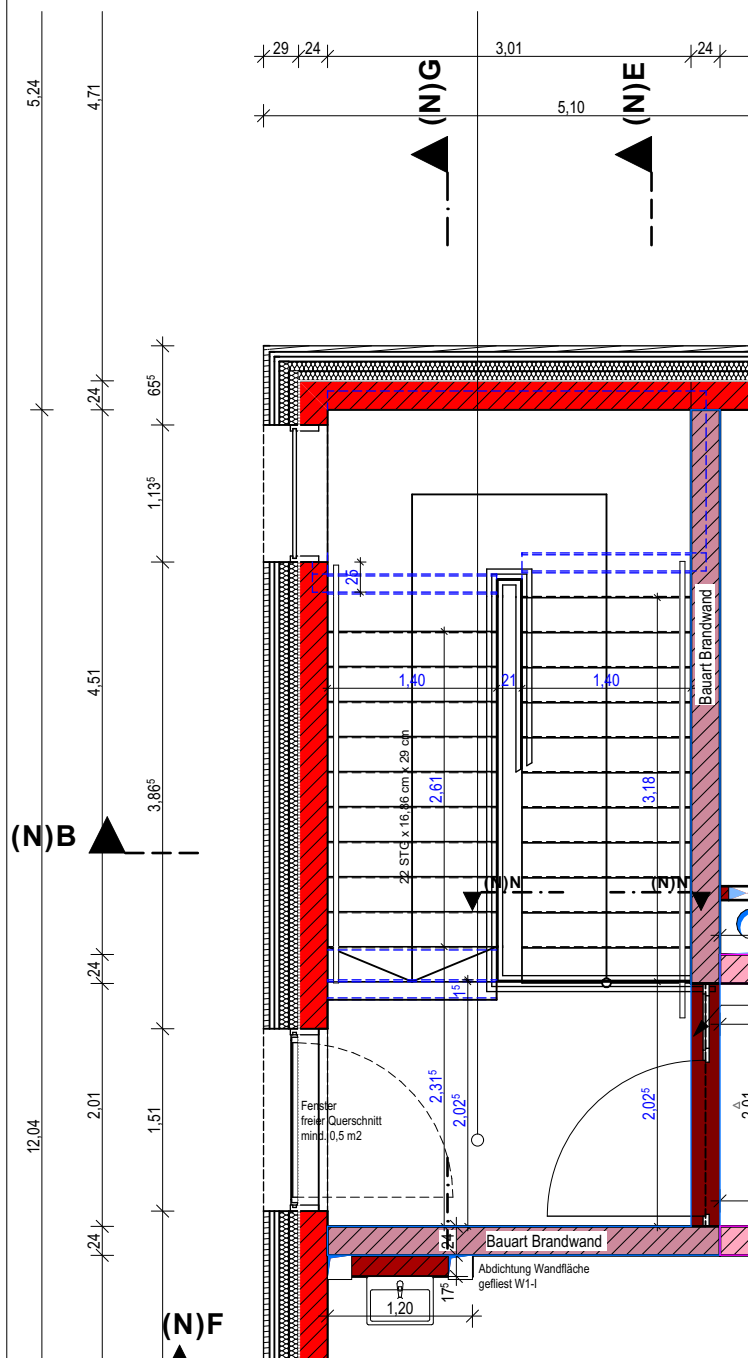
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

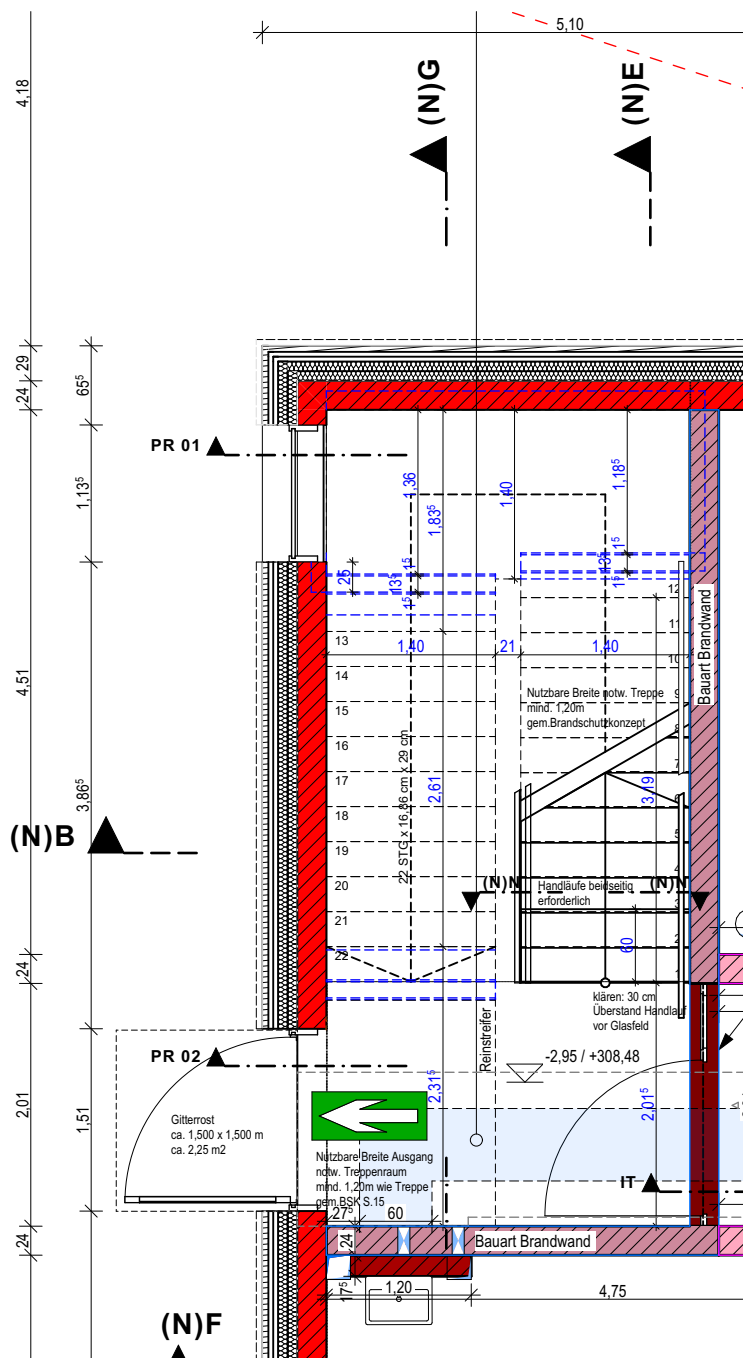
Anlage 011 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Ansichten Nord, West, Innenhof

M: ohne Maßstab



Ausschnitt Grundriss EG



Ausschnitt Grundriss UG

BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

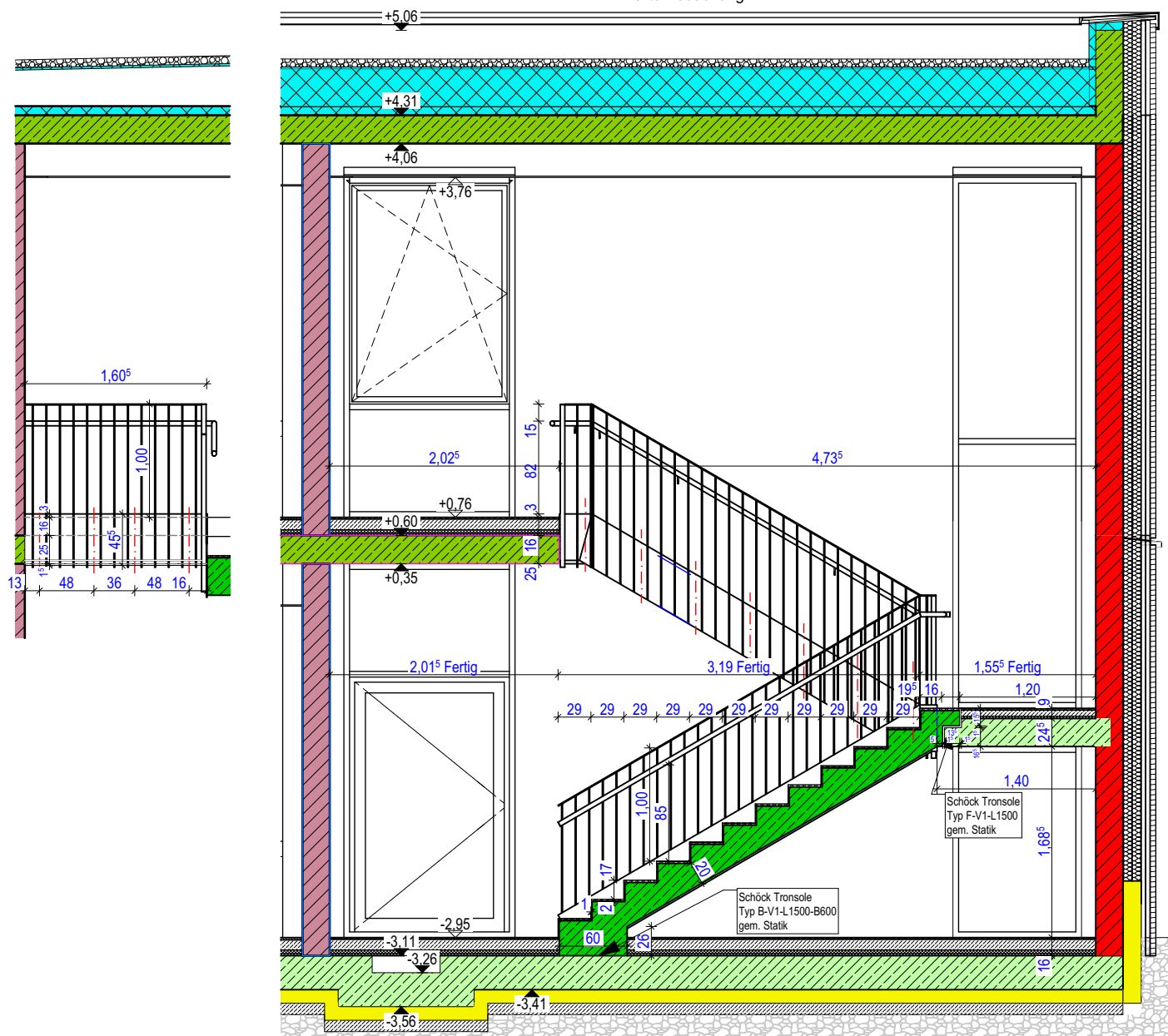
AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 012 Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Ausschnitte Grundrisse Treppenhaus 3 M: ohne Maßstab

Anforderung
Brandschutz
harte Bedachung



Schnitt E

BAUVORHABEN:

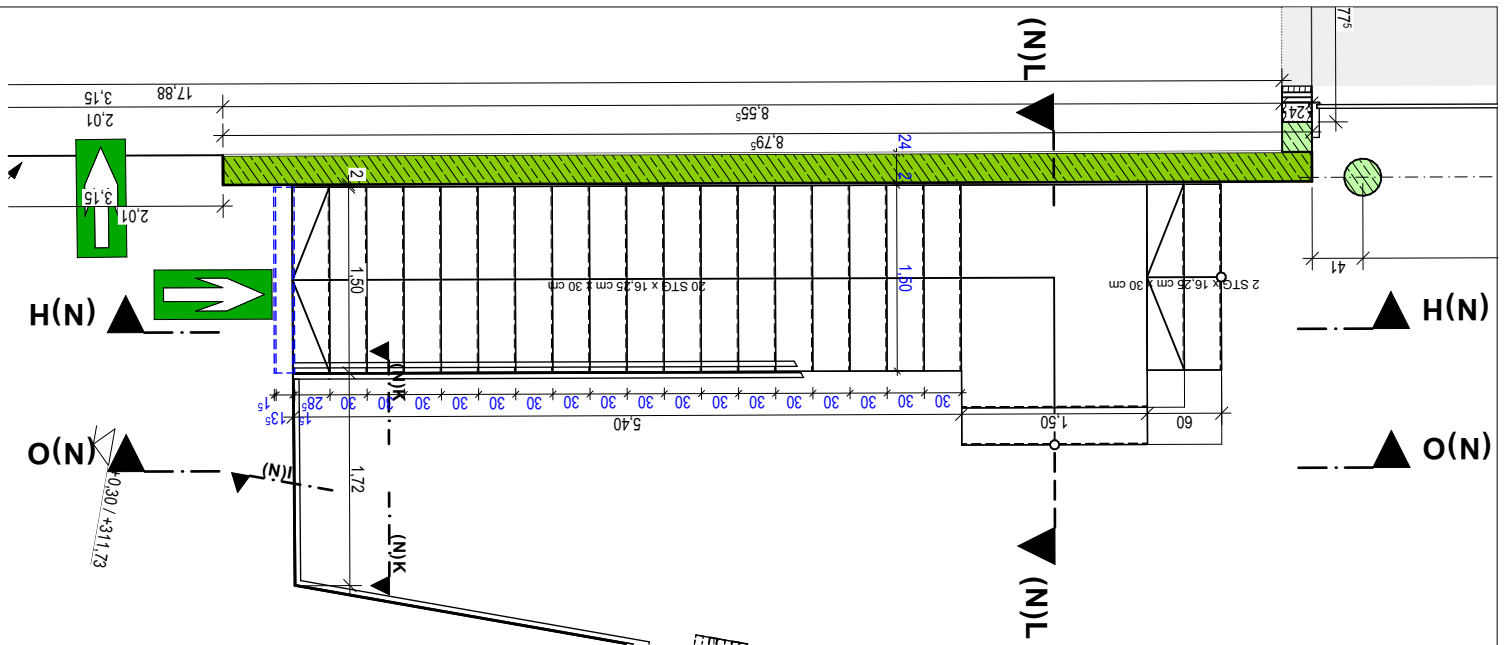
Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

AUFTRAGGEBER:

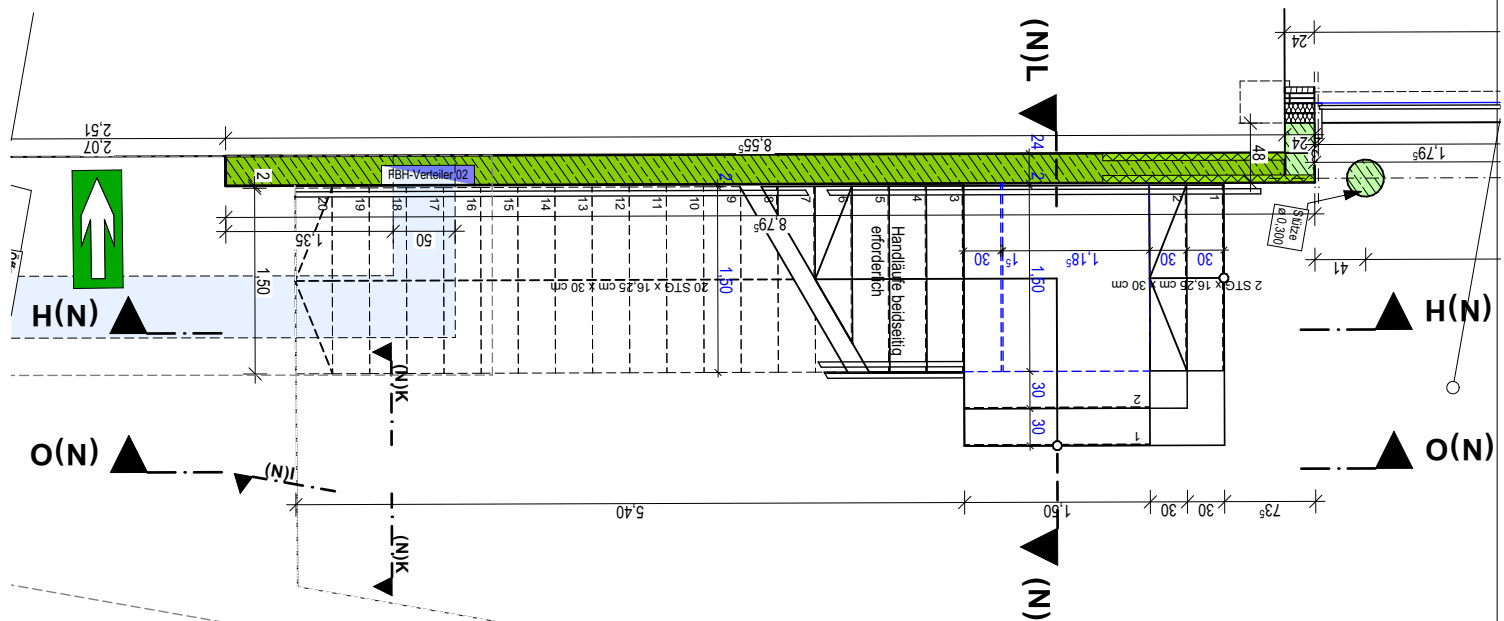
Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

**Anlage 013
Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau**

Geländer mit Handlauf Treppenhaus 3 M: ohne Maßstab



Ausschnitt Grundriss EG



Ausschnitt Grundriss UG

BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule
mit Neubau einer Turnhalle und
Anbau einer Ganztagsbetreuung
94474 Vilshofen

AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 014
Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

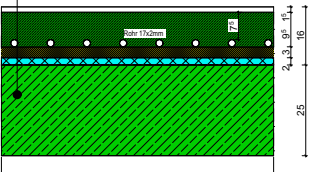
Ausschnitte Grundrisse Aulatreppe

M: ohne Maßstab



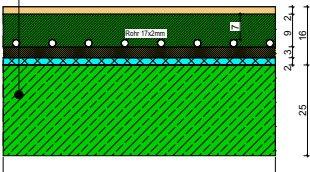
ERDGESCHOSS

Bodenaufbau ca. 16 cm	
Feinsteinzeug (Nassr. m. Abdichtung)	15 mm
Zementestrich als Heizestrich CT-C35-F5 (mit Fußbodenheizung 20mm)	95 mm
Trittschalldämmung / Tackerplatte WLK 040	30 mm
Wärmedämmung WLK 035	20 mm
Dampfsperre	-
Stahlbetondecke	250 mm bzw. 300 mm



Feinsteinzeug
- Treppenhaus 3
- WC's

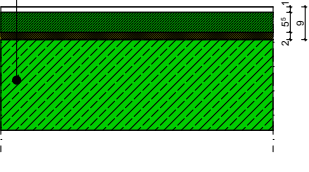
Bodenaufbau ca. 16 cm	
Hochkantlamellenparkett	20 mm
Zementestrich als Heizestrich CT-C35-F5 (mit Fußbodenheizung 20mm)	90 mm
Trittschalldämmung / Tackerplatte WLK 040	30 mm
Wärmedämmung WLK 035	20 mm
Dampfsperre	-
Stahlbetondecke	250 mm bzw. 300 mm



Parkett
- Differenzierungsräume
- Galerie
- Gruppenräume
- 1. Hilfe
- Flur Verwaltung
- Verwaltung (Konrektor, Sekretariat, Eltern, Schulleitung)

PODEST TRH 3

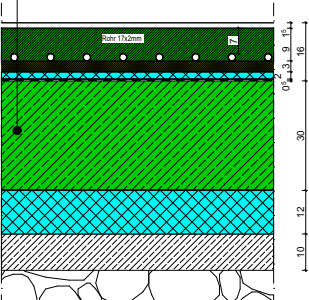
Bodenaufbau ca. 9 cm	
Feinsteinzeug	15 mm
Zementestrich (CT-C35-F5)	55 mm
PE-Folie	-
Trittschalldämmung WLK 035, A1 nichtbrennbar (Steinwolle, DES-am EL 4kN und FL 5kN/m²)	20 mm
Dampfsperre	-
Stahlbetonpodest	-



Feinsteinzeug
- Podest Treppenhaus 3

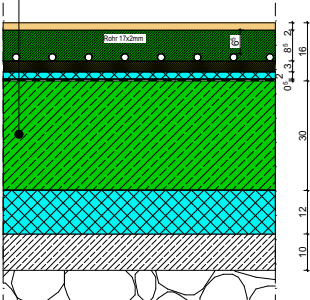
UNTERGESCHOSS

Bodenaufbau ca. 16 cm	
Feinsteinzeug (Nassr. m. Abdichtung)	15 mm
Zementestrich als Heizestrich CT-C35-F5 (mit Fußbodenheizung 20mm)	90 mm
Trittschalldämmung / Tackerplatte WLK 040	30 mm
Wärmedämmung WLK 035	20 mm
Abdichtung V60	5 mm
Stahlbetonbodenplatte C 25/30	300 mm
Trennlage PE-Folie	-
Wärmedämmung / Perimeterd. (WLK 040) Styrodur 4000 CS einlsgg	120 mm
Sauberkeitsschicht	100 mm
Frostschutzkies bzw. Gründung nach Vorgabe	-



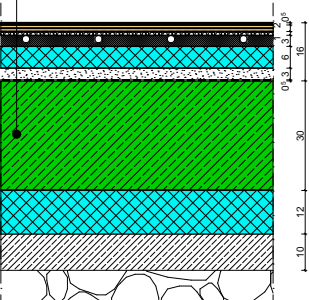
Feinsteinzeug
- Treppenhaus 3
- WC's
- Küche
- Umkleide Sportlehrer
- Umkleiden
- Waschräume

Bodenaufbau ca. 16 cm	
Hochkantlamellenparkett	20 mm
Zementestrich als Heizestrich CT-C35-F5 (mit Fußbodenheizung 20mm)	85 mm
Trittschalldämmung / Tackerplatte WLK 040	30 mm
Wärmedämmung WLK 035	20 mm
Abdichtung V60	5 mm
Stahlbetonbodenplatte C 25/30	300 mm
Trennlage PE-Folie	-
Wärmedämmung / Perimeterd. (WLK 040) Styrodur 4000 CS einlsgg	120 mm
Sauberkeitsschicht	100 mm
Frostschutzkies bzw. Gründung nach Vorgabe	-



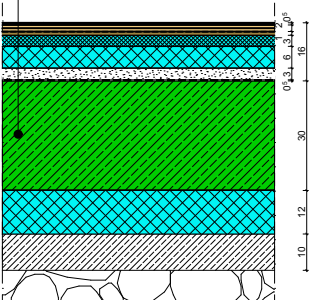
Parkett
- Flur 1
- Freizeitraum
- Ruheraum
- Mensa / Pausenhalle
- Vorraum

Bodenaufbau ca. 16 cm	
Linoleum kraftschlüssig verklebt	6 mm
2 x 9mm Lastverleierplatten Birkenpenholz, Trennlage PE-Folie	18 mm
PUR-Spezialverbundschäum	10 mm
Fußbodenheizungselement mit Stahlblechabdeckung (Heizungsbauer)	31 mm
PE-Folie als zusätzliche Trennschicht und Gefälle	-
Wärmedämmung PUR Hartschaum WLK 025	60 mm
Trockenschüttung Ebenheitsausgleich i.M. 30 mm	10-50 mm
Dichtungsbahn Polymerbitumenbahn mit Alu-Einlage	3 mm
Stahlbetonbodenplatte C 25/30	300 mm
Trennlage PE-Folie	-
Wärmedämmung / Perimeterd. (WLK 040) Styrodur 4000 CS einlsgg	120 mm
Sauberkeitsschicht	100 mm
Frostschutzkies bzw. Gründung nach Vorgabe	-



Sportboden
Sporthalle

Bodenaufbau ca. 16 cm	
Linoleum kraftschlüssig verklebt	6 mm
2 x 9mm Lastverleierplatten Birkenpenholz, Trennlage PE-Folie	18 mm
Hölzfaserplatte	10 mm
Trittschalldämmung EPS	30 mm
Wärmedämmung PUR Hartschaum WLK 025	60 mm
Trockenschüttung Ebenheitsausgleich i.M. 30 mm	10-50 mm
Dichtungsbahn Polymerbitumenbahn mit Alu-Einlage	3 mm
Stahlbetonbodenplatte C 25/30	300 mm
Trennlage PE-Folie	-
Wärmedämmung / Perimeterd. (WLK 040) Styrodur 4000 CS einlsgg	120 mm
Sauberkeitsschicht	100 mm
Frostschutzkies bzw. Gründung nach Vorgabe	-



Linoleum
Geräteräume

BAUVORHABEN:

Sanierung der Ritter-Tuschl-Schule mit Neubau einer Turnhalle und Anbau einer Ganztagsbetreuung 94474 Vilshofen

AUFTRAGGEBER:

Stadt Vilshofen
Stadtplatz 27
94474 Vilshofen

Anlage 016
Fliesen- und Abdichtungsarbeiten Neubau

Bodenaufbauten Neubau

M: ohne Maßstab